Performance énergétique et climat intérieur des bâtiments

Rapport PEB

Données administratives du projet

Nom du Projet	**2026-018 Ch Waterloo 590 - 1050 XL [redacted] Prop PEB**		
Rue	**Chaussée de Waterloo**	Numéro	**590**
Localité	**Ixelles**	Code Postal	**1050**
Référence cadastrale	**Div 7. B 276 Y5**		

Affichage du rapport

Ordre d'affichage dans le rapport

Toutes les unités par exigence

Unités PEB affichées dans le rapport

- ☑ Bâtiment "b1"
  - ☑ Unité PEB "upeb1"

Liste des intervenants

Déclarant PEB

Nom :
Numéro de registre national :
Adresse :
Email :

[redacted]

Conseiller PEB

Nom :
Numéro d'agrément :
Adresse :
Email :

[redacted]

Demandeur du Permis d'Urbanisme

Nom :
Numéro de registre national :
Adresse :
Email :

[redacted]

Architecte

Dénomination
Numéro d'entreprise :
Répresenté(e) par :
Adresse :
Email :

[redacted]

Résumés des exigences par bâtiments

Bâtiment "b1" (nom du bâtiment)

Unité PEB "upeb1"

Nature des travaux : Unité rénovée simplement (URS)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Superficie : 126,00 m²

Volume (V) : 378,00 m³

Surface totale de déperdition (At) : 117,00 m²

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire		-	kWh/(m².an)	-
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m².an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
V	Ventilation Hygiénique				✓

Fiche 1 : Exigences U/R

Bâtiment "b1" (nom du bâtiment)

Unité PEB "upeb1"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

				Uw (moyen)			1,49	✓
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Nouveau chassis Ar -1	Fenêtre	1,49	1,10	-	-	-	-	✓

Fiche 2 : Exigence ventilation

Bâtiment "b1" (nom du bâtiment)

Unité PEB : upeb1

Nature des travaux : Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle
Respect de l'exigence :
Systéme de ventilation : zv1
Type de système : C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	Chambre (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	16.86	62	50	0	1 OAR, 1 OT	
	Total		62		0		

Annexe 2 : Composition des parois

Note : la valeur U reprise dans les tableaux des murs et planchers représente suivant les environnements :
- aUeq : si l'environnement est le sol
- bUeq : si l'environnement est une cave ou un vide sanitaire
- bUi : si l'environnement est un espace adjacent non chauffé



Type de paroi :	Fenêtre
Type de fenêtre :	Fenêtre simple
Valeur U du vitrage :	1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) :	-
Groupe du profilé :	Plastique
Valeur Uf du profilé :	1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation :	Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque :	Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau chassis Ar -1	2,00	Environnement extérieur	-	1,49	1,10	✓